

**PROYECTO:
EMPODERAMIENTO SOCIAL E INCLUSIÓN ECONÓMICA**

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

OBRA: Rehabilitación y acondicionamiento de P.C. San Fernando de Apure. Sala situacional.				
DECLARACION	OA 08	ESTADO:	APURE	FECHA: Septiembre 2025
OUTPUT	08.2	MUNICIPIO:	SAN FERNANDO	
ACTIVIDAD	14	COMUNIDAD:	P.C. APURE	

SITUACIÓN ACTUAL:

En el marco del proyecto orientado al fortalecimiento de la preparación ante desastres en comunidades altamente vulnerables, el Alto Comisionado de las Naciones Unidas para los Refugiados (ACNUR), en coordinación con autoridades locales y con el apoyo técnico de su socio el Comité Internacional para el desarrollo de los Pueblos (CISP), ha priorizado acciones dirigidas a robustecer las capacidades institucionales de Protección Civil en el estado Apure. Estas acciones se enmarcan en una estrategia integral de gestión del riesgo que contempla la rehabilitación de espacios operativos clave, como las salas situacionales, con el objetivo de mejorar la articulación interinstitucional, la toma de decisiones informadas y la respuesta oportuna ante eventos adversos. La intervención propuesta responde a un enfoque participativo y de fortalecimiento progresivo, que reconoce las capacidades existentes y promueve su consolidación mediante mejoras locativas, dotación de equipamiento esencial y procesos de formación técnica especializada.

El Instituto Autónomo de Protección Civil del Estado Apure es el organismo regional de seguridad ciudadana, conocida como "Protección Civil y Administración de Desastres", siendo encargada de prevenir, mitigar y responder a desastres de origen natural y eventos no naturales, buscando proteger la vida, la salud y el patrimonio de la población.

La sede de esta institución carece de un espacio destinado a la articulación del análisis estratégico en materia de prevención y mitigación de riesgos de la región. Sin embargo, existe un depósito para el resguardo de materiales y equipos en desuso con un área adecuada para albergar la sala situacional.

De la visita diagnóstico se detalla lo siguiente:

1.- Existencia de un espacio apto para la ubicación de la sala situacional, con un área de 33 m², conformado por cerramientos con acabados de friso liso y pintura en paredes, piso de granito y cubierta de tabelón; puertas metálicas de lámina lisa y ventanas de marco metálico con vidrio fijo. Es un espacio sin climatización con deficiencias en el sistema eléctrico evidenciado por la ausencia de luminarias y tomacorrientes

2.- El sistema eléctrico de la institución opera de manera insegura y deficiente, evidenciándose una acometida desde el poste de suministro a una caja empotrada con interruptor principal que alimenta los tableros principal y secundario mediante canalización no conforme a las normas de seguridad eléctrica.

El tablero principal y sub tablero presenta conexiones inseguras y desordenadas con múltiples cables cruzándose y sin una organización clara. Esto dificulta la identificación de los circuitos y puede aumentar el riesgo de cortocircuitos o fallas.

Se aprecia una considerable cantidad de corrosión y óxido en los componentes metálicos, incluyendo las barras de conexión, los tornillos y posiblemente dentro de los interruptores automáticos (breakers). Esto puede comprometer la conductividad eléctrica.

Algunos de los interruptores automáticos del tablero principal, parecen viejos, desgastados y posiblemente dañados. No se puede determinar visualmente si aún funcionan correctamente o si ofrecen la protección adecuada contra sobre corriente. El Subtablero cuenta con un solo breaker para toda la instalación siendo esto preocupante desde el punto de vista de la seguridad y la distribución de las cargas.

Algunos de los cables parecen estar en mal estado, con aislamiento deteriorado o potencialmente de un calibre inadecuado para las cargas que deberían soportar.

El sub tablero está abierto, dejando los componentes eléctricos expuestos. Esto representa un grave riesgo de contacto accidental con partes energizadas.

No se observan etiquetas claras que identifiquen los circuitos o la función de cada interruptor automático, lo que dificulta cualquier tarea de mantenimiento o solución de problemas.

El interior del tablero está sucio y cubierto de polvo, lo que puede contribuir al sobrecalentamiento y a la degradación de los componentes.

UBICACIÓN:



FOTOGRAFIAS DE LA SITUACIÓN ACTUAL:



La sede cuenta con una estructura convencional de concreto armado con cerramientos de bloque frisado. La cubierta principal está conformada por losa de tabelón con recubrimiento parcial de manto asfáltico en un diseño inclinado. Actualmente, no dispone de un sistema de recolección de aguas pluviales, como canales o bajantes, lo que representa una oportunidad de mejora en la gestión hídrica del edificio. Los pisos son de granito con juntas de fleje plástico, lo que proporciona una base resistente. En la parte posterior, se observa una ampliación con cubierta liviana apoyada sobre vigas y correas metálicas, que podría ser evaluada para su adecuación funcional según los requerimientos del espacio.

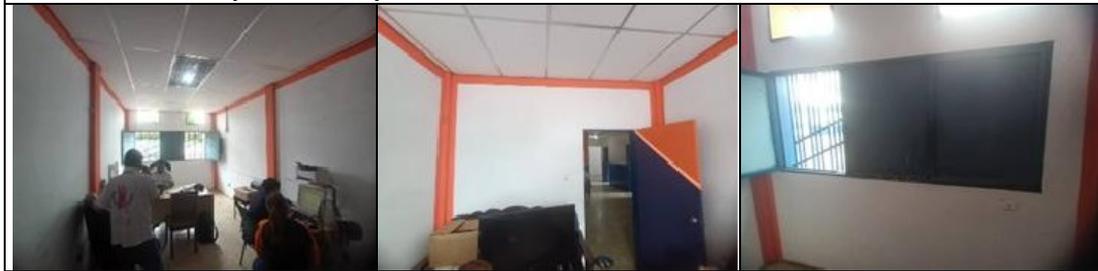
AREA DE DEPOSITO





La vista interior del espacio muestra condiciones generales de conservación que requieren atención. Se identifican elementos con signos de desgaste, como marcos de puertas y ventanas con presencia de corrosión, así como una filtración puntual en la cubierta. El área no cuenta con luminarias instaladas, lo que limita su funcionalidad actual. Estas observaciones reflejan la necesidad de intervenciones básicas para adecuar el espacio a usos operativos seguros y eficientes.

OFICINA ANEXA (DIRECTOR)



La vista interior del espacio evidencia condiciones favorables de conservación y mantenimiento. Los elementos constructivos se encuentran en estado funcional, lo que representa una base adecuada para su aprovechamiento en futuras intervenciones. Esta condición facilita su adaptación a usos operativos con requerimientos mínimos de adecuación inicial.

SISTEMA ELECTRICO



El sistema eléctrico presenta condiciones operativas limitadas en términos de seguridad y eficiencia. La acometida parte desde el poste de suministro hacia una caja empotrada con interruptor principal, que alimenta los tableros principal y secundario mediante canalizaciones que no cumplen con los estándares de seguridad eléctrica. Se observa que el subtablero carece de tapa, dejando conductores expuestos, lo que representa un riesgo potencial para la integridad del sistema y la seguridad de los usuarios.

NECESIDADES PRIORIZADAS

A partir del diagnóstico técnico realizado en sitio, se identifican como prioritarias las siguientes necesidades:

- 1.- Adecuación de un espacio funcional para el establecimiento de una sala situacional.
- 2.- Rehabilitación integral del sistema eléctrico.

PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

1. Adecuación del espacio para sala situacional

- **Intervención del área física:** Se propone optimizar la distribución del espacio mediante la integración de ambientes contiguos, lo cual implicará la apertura de vanos interiores y la reorganización funcional del área. Esto permitirá incorporar un hall de acceso y un área de resguardo para mobiliario y equipos. Asimismo, se contempla el cierre de vanos existentes y la apertura de nuevas ventanas superiores para mejorar la iluminación natural y la privacidad. Se prevé la sustitución de puertas de acceso y la renovación de acabados mediante revestimientos texturizados y pintura de caucho.
- **Sistema eléctrico:** Se instalará una acometida conforme a la normativa vigente, incluyendo conductores, interruptores, tomacorrientes y luminarias, garantizando la operatividad y seguridad del espacio.
- **Climatización:** Se instalará cielo raso y unidades de aire acondicionado dimensionadas según los requerimientos térmicos del área, asegurando condiciones adecuadas para el confort del personal y el funcionamiento de equipos.
- **Sistema de respaldo eléctrico:** se propone la instalación de un sistema de respaldo eléctrico, diseñado para garantizar la continuidad del servicio en la Sala Situacional
- **Sistema de Seguridad:** Se propone la instalación de un sistema de circuito cerrado de televisión (CCTV) completo con el objetivo de garantizar el monitoreo continuo y la seguridad del área, permitiendo la captación y visualización remota de las imágenes en tiempo real a través de dispositivos móviles o computadoras.
- **Dotación:** Se contempla la incorporación de elementos de visualización (mapas, pizarras), equipos tecnológicos (pantallas, computadoras, proyector) y mobiliario ergonómico (mesas de trabajo, sillas).

2.- Rehabilitación del sistema eléctrico general: Se plantea una revisión técnica del sistema eléctrico existente, con redistribución de cargas en los tableros principal y secundario. Se sustituirán interruptores automáticos por dispositivos que cumplan con los estándares de protección contra sobrecorriente y cortocircuito. Asimismo, se reemplazarán los tableros por unidades que cumplan con las normativas técnicas y de seguridad vigentes.

**Realizado por:
Equipo técnico CISP**

ANEXOS

1. LISTADO PARA ENTREGA DE OFERTA

2. ACTIVIDADES A EJECUTAR POR PARTIDAS

3. PLANOS

ARQUITECTURA	L1 PLANTA CONJUNTO
	A1 PLANTAS DE DISTRIBUCIÓN
	A2 FACHADA
	A3 PLANTA SALA SITUACIONAL
RENDER	R1 VISTA 1
	R2 VISTA 2

Nota: el formato, de impresión de los planos, es tamaño carta.

1. LISTADO PARA ENTREGA DE OFERTA

La oferta debe ser presentada en el siguiente orden y debe incluir todos los recaudos que a continuación se listan:

PARTE 1 – IDENTIFICACIÓN DEL PROVEEDOR	
1.1	<p>Presentación del proveedor</p> <ul style="list-style-type: none"> • Misión, visión, entre otros que correspondan. • Dirección física. • Representante legal.
1.2	<p>Experiencia relacionada con el tipo de obra de la licitación (brochure), incluyendo la siguiente información:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Obra - Ubicación - Medios de verificación: personas y/o instituciones para contacto. (nombre/dirección de correo/celular/otro) - Soportes: contratos, orden de compras, entre otros.
1.3	<p>Resumen curricular del Ing. Residente (máximo dos (2) páginas).</p>
1.4	<p>Disponibilidad de equipos y herramientas adecuadas a la ejecución de la obra objeto de la licitación.</p>
PARTE 2 – PROPUESTA TECNO / ECONÓMICA	
2.1	<p>Oferta económica (carta)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Monto en dólares (\$) (<u>Incluyendo impuestos de Ley</u> que apliquen, de acuerdo al tipo de contribuyente) - Condiciones de pago: indicar si es sin anticipo con un máximo de dos (2) valuaciones o, en su defecto, pago contra entrega. - Garantía de la obra: mínimo un (1) año. - Tiempo de ejecución: dos (2) meses.
2.2	<p>Presupuesto incluyendo las siguientes columnas, según el ANEXO 2:</p> <ul style="list-style-type: none"> - No. de partida - Descripción - Unidad

	<ul style="list-style-type: none"> - Cantidad - Precio Unitario - Total
2.3	<p>Análisis de precios unitarios:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mano de obra - Materiales - Equipos - Prestaciones sociales - Utilidad - Administración.
2.4	<p>Memoria descriptiva de la obra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Cronograma de ejecución de la obra, ajustado a dos (2) meses. • Fases de ejecución, actividades requeridas, recursos, personal técnico y operativo requerido y otros detalles importantes para la ejecución. • Catálogo con imágenes y especificaciones (fabricante, modelo, capacidad, materiales, acabados, que apliquen según el caso para el mobiliario y los equipos que forman parte de la oferta económica, si los hubiera.

Recomendación: tener certificado de capacitación en PEAS (Protección contra la Explotación y el Abuso Sexual). Se puede acceder a la capacitación a través del siguiente link: <https://agora.unicef.org/course/info.php?id=39540>

2.- ACTIVIDADES A EJECUTAR POR PARTIDAS



REHABILITACION Y ACONDICIONAMIENTO DE LA SEDE DE PROTECCION CIVIL DE APURE, UBICADA EN EL MUNICIPIO SAN FERNANDO DEL ESTADO APURE.

PART.	CODIGO-DESCRIPCION	UNID.	CANT.	P.U.	TOTAL
CERRAMIENTOS Y REVESTIMIENTOS INTERIOR Y EXTERIOR					
1	DESMONTAJE CON RECUPERACION TOTAL DE SISTEMA DE CIELO RASO EXISTENTE, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA VISIBLE Y LÁMINAS, CON TRASLADO Y ALMACENAMIENTO DE MATERIALES RECUPERABLES.	M2	18,80		
2	DESMONTAJE DE PUERTAS METÁLICA Y DE MADERA EXISTENTES, CON RECUPERACIÓN DE MATERIALES PARA ALMACENAMIENTO O REUTILIZACIÓN, Y TRASLADO AL SITIO DE ALMACENAMIENTO.	UND	3,00		
3	DEMOLICIÓN MANUAL DE MARCOS METÁLICOS DE PUERTAS EXISTENTES, INCLUYENDO LA REMOCIÓN DE ESCOMBROS Y LIMPIEZA DEL ÁREA, SIN RECUPERACIÓN DE MATERIALES.	ML	5,60		
4	DESMONTAJE DE VENTANAS EXISTENTES, CON RECUPERACIÓN DE COMPONENTES ÚTILES, INCLUYENDO TRASLADO Y ALMACENAMIENTO DE MATERIALES.	UND	5,00		
5	DEMOLICIÓN MANUAL DE PAREDES O ELEMENTO EN MAMPOSTERÍA. INCLUYENDO EL ACARREO INTERNO DEL MATERIAL RESULTANTE Y EL BOTE DE ESCOMBROS FUERA DE LA OBRA.	M2	11,50		
6	SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN DE MARCOS DE CHAPA DOBLADA DE HIERRO PARA PUERTA E=12 CM, INCLUYE TODOS LOS TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	ML	11,60		
7	CONSTRUCCIÓN DE PAREDES DE BLOQUE DE CEMENTO, ACABADO CORRIENTE, E = 12 cm. NO INCLUYE MACHONES, DINTELES Y BROCALES.	M2	14,00		
8	CONSTRUCCIÓN DE PAREDES DE BLOQUE DE CEMENTO, ACABADO CORRIENTE, E = 15 cm. NO INCLUYE MACHONES, DINTELES Y BROCALES.	M2	10,56		
9	CONSTRUCCIÓN DE REVESTIMIENTO EXTERIOR DE PAREDES CON MORTERO A BASE DE CAL, ACABADO LISO, INCLUYE FRISO BASE.	M2	10,56		
10	CONSTRUCCIÓN DE REVESTIMIENTO INTERIOR DE PAREDES CON MORTERO A BASE DE CAL, ACABADO LISO, INCLUYE FRISO BASE.	M2	30,00		
11	RESANE Y ENCAMISADO INTERIOR EN PAREDES CON PASTA PROFESIONAL.	M2	20,00		
12	APLICACIÓN DE PINTURA ACRILICA INTERIOR EN PAREDES. (CLASE A). COLOR BLANCO.	M2	80,00		
13	APLICACIÓN DE PINTURA ACRILICA INTERIOR EN PAREDES. (CLASE A). INCLUYE FONDO ANTIALCALINO. COLOR BLANCO.	M2	30,00		
14	APLICACIÓN DE REVESTIMIENTO TEXTURIZADO TIPO GRANIPLAST, SOBRE SUPERFICIES DE PARED, INCLUYENDO PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y ACABADO FINAL. COLOR GRIS MEDIO.	M2	40,00		
15	APLICACIÓN DE PINTURA DE CAUCHO EXTERIOR EN PAREDES (CLASE A). COLOR BLANCO.	M2	50,00		
16	APLICACIÓN DE PINTURA DE CAUCHO EXTERIOR EN PAREDES (CLASE A). COLOR BLANCO. INCLUYE FONDO ANTIALCALINO.	M2	10,56		
17	APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE EN MARCO METÁLICOS. COLOR NEGRO MATE.	ML	11,60		
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RODAPIÉ EN VINIL, DE 8 CM DE ALTURA, COLOR NEGRO. INCLUYENDO PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE Y ADHESIÓN PERMANENTE	ML	40,00		
19	SUMINISTRO DE PUERTA DE MADERA (DOBLE HOJA) ENTAMBORADA ACABADO CON FORMICA O LAMINA DE MELAMINA COLOR CLARO, INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE VISOR CON VIDRIOS, SEGÚN MODELO.	M2	2,73		
20	SUMINISTRO DE PUERTA MADERA ENTAMBORADA (SENCILLA) ACABADO CON LAMINA DE MELAMINA COLOR CLARO, SEGÚN MODELO.	M2	2,10		
21	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE VENTANAS CORREDERAS DE PERFILES DE ALUMINIO Y VIDRIO. INCLUYENDO VIDRIO CON PAÑO FIJO.	M2	4,84		
22	INSTALACION DE PAPEL AHUMADO, TONO OSCURO, EN VENTANAS. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: PRIVACIDAD Y RECHAZO DEL CALOR, APARIENCIA OSCURA DESDE FUERA Y CLARA DESDE ADENTRO.	M2	4,84		
23	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE SISTEMA DE CIELO RASO, CONFORMADO POR LÁMINAS DE PVC, INCLUYENDO ESTRUCTURA DE SOPORTE, ACCESORIOS Y ACABADO FINAL. COLOR BLANCO.	M2	52,00		

24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE EMBUTIR CON MECANISMO DE PALANCA, ACABADO EN ACERO INOXIDABLE, PARA PUERTAS ENTAMBORADA DE MADERA.	PZA.	2,00		
25	TRATAMIENTO PARA PISOS DE GRANITO EXISTENTES, MEDIANTE PROCESO DE EMPLOMADO Y CRISTALIZACIÓN, CON LA FINALIDAD DE RESTAURAR EL BRILLO, SELLAR POROSIDAD Y PROTEGER LA SUPERFICIE, INCLUYENDO PREPARACIÓN Y ACABADO FINAL.	M2	52,00		
26	RECUBRIMIENTO PARCIAL Y PUNTUAL DE ÁREAS ESPECÍFICAS DE TEJA ASFÁLTICA EXISTENTE CON SISTEMA IMPERMEABILIZANTE COMPUESTO POR PINTURA ELASTOMÉRICA DE ALTO DESEMPEÑO Y REFUERZO DE MALLA DE POLIÉSTER DOBLE.	M2	60,00		
TOTAL CERRAMIENTOS Y REVESTIMIENTOS INTERIOR Y EXTERIOR}					0,00
ADECUACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO					
27	REVISIÓN TÉCNICA INTEGRAL DEL SISTEMA ELÉCTRICO EXISTENTE, QUE INCLUYE LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN, MEDICIÓN DE CARGAS, PROPUESTA DE REDISTRIBUCIÓN Y BALANCEO DE LAS CARGAS.	SG	1,00		
28	DESMANTELAMIENTO SEGURO DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA ELECTRICO, NO CONFORMES A LA NORMATIVA VIGENTE. INCLUYE CANALIZACIÓN, CONDUCTORES A LA VISTA, TOMA CORRIENTES, INTERRUPTORES TABLEROS Y BREAKERS.	SG	1,00		
29	I.E SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 1" EMT EN CANALIZACION ELECTRICA SUSPENDIDA. INCLUYE CONECTORES Y ACCESORIOS DE SUJECION	ML	60,00		
30	I.E. TUBERÍA PLÁSTICA RÍGIDA PVC, EN CANALIZACIÓN ELÉCTRICA EMPOTRADA. DIÁMETRO 1 plg (25 mm). INCLUYE TODOS LOS TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO (DEMOLICIÓN O RANURA EN PARED CON RESPECTIVO ACABADO MORTERO Y FRISO).	ML	18,00		
31	I.E. TUBERÍA PLÁSTICA RÍGIDA PVC, EN CANALIZACIÓN ELÉCTRICA EMPOTRADA. DIÁMETRO 3/4 plg (19 cm). INCLUYE TODOS LOS TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO (DEMOLICIÓN O RANURA EN PARED CON RESPECTIVO ACABADO MORTERO Y FRISO).	ML	60,00		
32	I.E SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 3/4" EMT EN CANALIZACION ELECTRICA SUSPENDIDA. INCLUYE CONECTORES Y ACCESORIOS DE SUJECION	ML	18,00		
33	I.E. CANALETA AUTOADESIVA 20 X10 2 MTS EN CANALIZACIÓN ELÉCTRICA.	ML	20,00		
34	I.E. CAJETINES PLÁSTICOS, SALIDA 3/4 plg, PROFUNDIDAD 1 1/2 plg, RECTANGULARES 2 X 4 plg (5.1 X 10.2 cm).	PZA.	15,00		
35	I.E. CAJETINES PLÁSTICOS, SALIDA 3/4 plg, PROFUNDIDAD 1 1/2 plg, CUADRADOS 4 X 4 plg (10.2 X 10.2 cm).	PZA.	15,00		
36	I.E. SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJETINES METALICO EMT 4X2 plg (5.1 X 10.2 cm RECTANGULAR, SALIDA 1/2" o 3/4", PROFUNDIDAD 1 1/2 plg	PZA.	15,00		
37	I.E. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA CIEGA EMT METALICA 4 X2"	PZA.	20,00		
38	I.E. SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJETINES EMT 1" PROFUNDIDAD 2,5 PLG CUADRADOS 4X4"	PZA.	15,00		
39	I.E. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA CIEGA EMT METALICA 4 X4"	PZA.	10,00		
40	I.E. CABLE DE COBRE, TRENZADO, REVESTIDO, THW, CALIBRE 4 AWG (5.89 mm).	ML	15,00		
41	I.E CABLE DE COBRE, TRENZADO, REVESTIDO, THG CALIBRE 8 AWG (3.71 MM).	ML	30,00		
42	I.E. CABLE DE COBRE, TRENZADO, REVESTIDO, THW, CALIBRE 10 AWG (2.95 mm)	ML	800,00		
43	I.E. CABLE DE COBRE, TRENZADO, REVESTIDO, THW, CALIBRE 12 AWG (2.32 mm).	ML	300,00		
44	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TABLERO METÁLICO CONVERTIBLE, EMBUTIDO, CON PUERTA, 2 FASES + NEUTRO, 18 CIRCUITOS, BARRAS DE 125 AMP. NO INCLUYE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO (BREAKER).	UND	1,00		
45	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TABLERO METÁLICO CONVERTIBLE, EMBUTIDO, CON PUERTA, 2 FASES + NEUTRO, 12 CIRCUITOS, BARRAS DE 125 AMP. NO INCLUYE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO (BREAKER).	UND	1,00		
46	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA COPPERWELD PARA PUESTA A TIERRA DE EQUIPOS. INCLUYE PERNO Y ACCESORIOS.	UND	1,00		

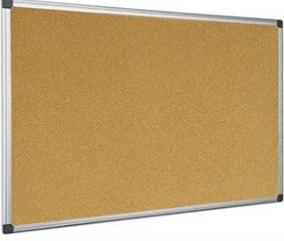
47	I.E. INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO (BREAKER) CON TORNILLOS, 2 POLOS, 10kA ICC, 120/240V, CAP. 150A.	UND	1,00		
48	I.E. INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO (BREAKER) CON TORNILLOS, 2 POLOS, 10kA ICC, 120/240V, CAP. 75A.	UND	1,00		
49	I.E. INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO (BREAKER) CON TORNILLOS, 2 POLOS, 10kA ICC, 120/240V, CAP. 50A.	UND	1,00		
50	I.E. INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO (BREAKER) CON TORNILLOS, 2 POLOS, 10kA ICC, 120/240V, CAP. 30A.	UND	4,00		
51	I.E. INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO (BREAKER) CON TORNILLOS, 1 POLOS, 10kA ICC, 120/240V, CAP. 30A.	UND	11,00		
52	I.E. INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO (BREAKER) CON TORNILLOS, 1 POLOS, 10kA ICC, 120/240V, CAP. 20A.	UND	4,00		
53	I.E. INTERRUPTORES CON TAPA PLÁSTICA, PUENTE Y TORNILLOS. COMBINABLES DOBLE, 15 A.	PZA.	4,00		
54	I.E. SUMINISTRO E INSTALACION DE APAGADOR CON TAPA PLÁSTICA, PUENTE Y TORNILLOS SENCILLO, 10 A.	PZA.	4,00		
55	I.E. TOMACORRIENTE CON TAPA PLÁSTICA, PUENTE Y TORNILLOS, COMBINABLE DOBLE, (110/220V), 20A.	PZA.	20,00		
56	I.E. TOMACORRIENTE DOBLE CON 2 PUERTOS USB CARGA RAPIDA (110V), 20A	PZA.	4,00		
57	I.E TOMACORRIENTE 20A SENCILLO 220v INCLUYE TAPA PLASTICA PUENTE Y TORNILLO.	PZA.	4,00		
58	I.E. LÁMPARA LED DE 36 W. (SIN BALASTO, MULTIVOLTAJE) PARA EMPOTRAR (MARCA RECONOCIDA).	PZA	14,00		
59	I.E. REFLECTOR LED CRISTAL IP65 100W CON LUZ COLOR BLANCO 110V.	PZA	3,00		
60	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION PROTECTOR, SUPRESOR DE PICOS DE VOLTAJE, PARA AIRE ACONDICIONADO CON ENCHUFE 220 V.	PZA.	3,00		
61	CONSTRUCCION DE TANQUILLAS DE ELECTRICIDAD EN CONCRETO DE 210 kg/cm2, ACABADO CORRIENTE, INCLUYE LA TAPA DE CONCRETO. DIM 0,40M X 0,40M.	UND	1,00		
62	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FOTOCELDA CON SU RESPECTIVA BASE, PARA CONTROL AUTOMÁTICO DE ILUMINACIÓN EXTERIOR, INCLUYENDO CONEXIONES ELÉCTRICAS Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PZA.	1,00		
TOTAL ADECUACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO					0,00
SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN					
63	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT DE 18000 BTU.220 V. INCLUYE PLANTILLA DE MONTAJE INTERIOR, TUBERIA DE COBRE Y CABLE DE INTERCONEXION.	UND	3,00		
64	INSTALACION DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT DE 18000 BTU.220 V. INCLUYE TUBERÍA DE DRENAJE, TODOS LOS MATERIALES DE CONEXIÓN Y CONSUMIBLES PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	3,00		
65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE METÁLICO TIPO "PIE DE AMIGO" (ÁNGULO DE ACERO, CON TRATAMIENTO ANTICORROSIVO) PARA LA FIJACIÓN DE UNIDADES EXTERIORES (CONDENSADORAS) DE AIRE ACONDICIONADO, ANCLADO A LA PARED, ASEGURANDO SU ESTABILIDAD Y NIVELACION. INCLUYE REJA DE PROTECCION EN CABILLA LISA DE 3/8" Y CANDADO (SEGUN MODELO)	UND	3,00		
TOTAL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO					0,00
SISTEMA DE RESPALDO ELECTRICO					
66	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE INVERSOR HIBRIDO 5000W 110V 48VDC.	UND	1,00		
67	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE BATERIA 48 VDC 100 AMP LITIO.	UND	1,00		
68	S/T. TERMINALES DE BATERIA N 2.	UND	2,00		
69	S/T. CAJA DE PANEL DE CONTROL 18 PUESTOS.	UND	1,00		
70	S/T CABLE DE BATERIA.	ML	3,00		
71	S/T. TRANSFERENCIA AUTOMATICA 110V 63 AMP.	UND	1,00		
72	S/T. INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO DC 125A 2 POLOS DC.	UND	1,00		
73	S/T. INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO AC 50A .	UND	1,00		
74	S/T. INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO AC 20A .	UND	2,00		
75	S/T. PROTECTOR (SINOTIMER).	UND	2,00		
76	INSTALACION Y ADECUACION DEL SISTEMA.INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN MARCA	UND	1,00		
TOTAL DE SISTEMA DE RESPALDO ELECTRICO					0,00
SISTEMA DE SEGURIDAD					

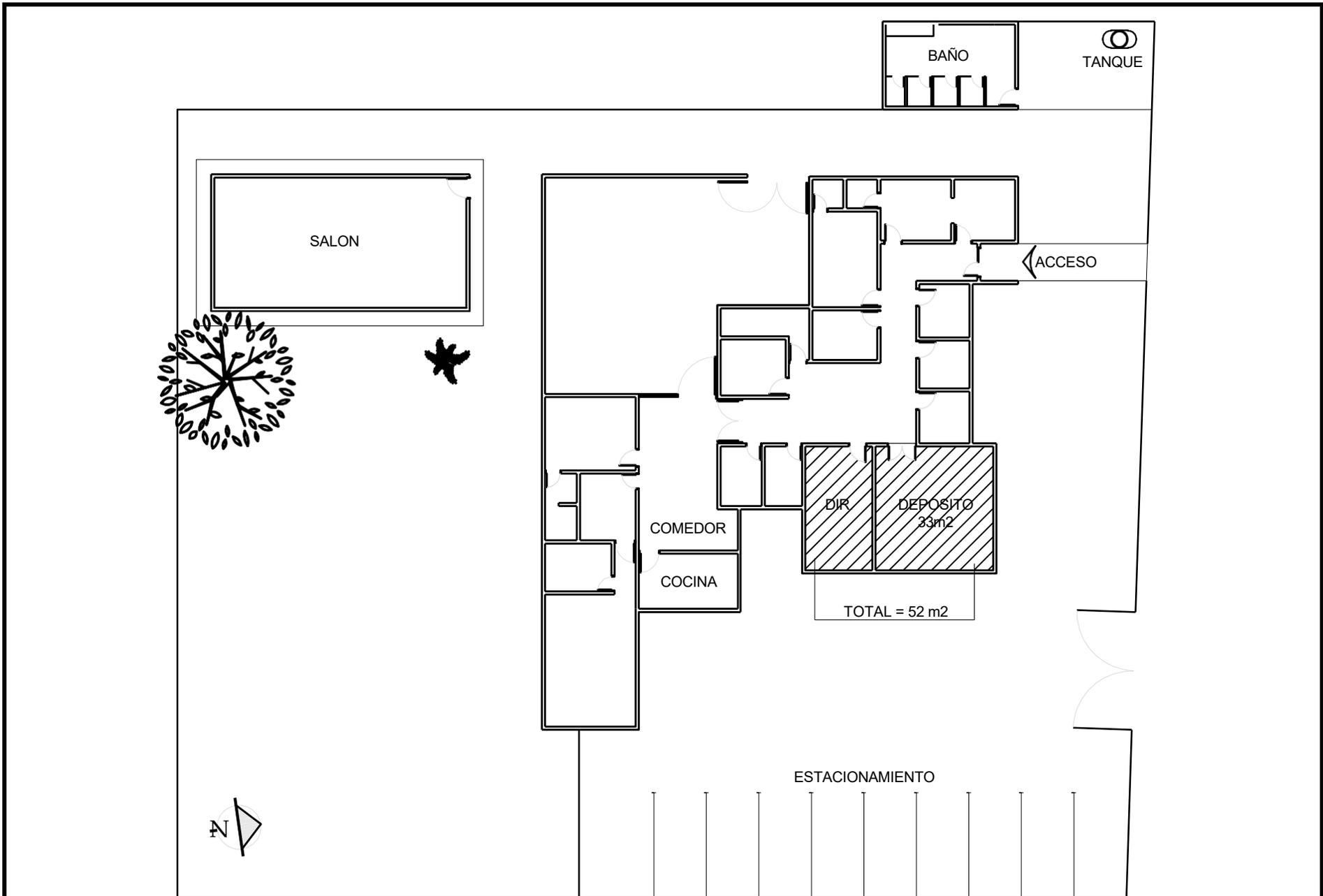
77	S/T. SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO (CÁMARAS DE SEGURIDAD) ALIMENTACIÓN POR CABLEADO ELÉCTRICO 110V, DVR 4 CANALES 1080P, 4 CÁMARAS ALÁMBRICAS, DISCO DURO DE 1 TB HDD DE ALMACENAMIENTO. 4 CÁMARAS BALA A PRUEBA DE AGUA E INTEMPERIE, 720 PÍXELES DE GRABACIÓN EN ALTA DEFINICIÓN, VISIÓN NOCTURNA Y DIURNA, VISIÓN ANGULAR DE 100 GRADOS. CAPTACIÓN DE VISIÓN REMOTA DESDE CELULAR O COMPUTADORA	SG	1,00		
78	INSTALACION Y ADECUACION DEL SISTEMA.INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA	UND	1,00		
TOTAL SISTEMA DE SEGURIDAD					
VISIBILIDAD					
79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON DILATADORES DE ACERO INOXIDABLE EN PARED, DE PLACA ACRÍLICA DE 3 MM DE ESPESOR, PARA LA VISIBILIDAD. DIMENSIONES 0.40 CM DE ALTO POR 0.60 CM DE ANCHO. SEGÚN DISEÑO CON LOGOS DE LAS ORGANIZACIONES CISP - ACNUR.	UND	1,00		
80	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PIZARRA ACRILICA DIM= 2,40 X 1,20M CON MARCO DE ALUMINIO, (SEGÚN MODELO)	UND	2,00		
81	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PIZARRA DE CORCHO DIM= 2,40 X 1,20M CON MARCO DE ALUMINIO, (SEGÚN MODELO)	UND	1,00		
82	SUMINISTRO DE TABLERO ACRÍLICO BORRABLE CON FONDO IMPRESO. FABRICADO EN ACRÍLICO TRANSPARENTE DE 5MM DE ESPESOR CON MEDIDAS DE 1,20M*1,20M, CON DISEÑO IMPRESO UBICADO EN LA PARTE POSTERIOR. CON PERFORACIONES PARA 8 PUNTOS DE FIJACION.	UND	3,00		
83	INSTALACION DE TABLERO ACRILICO BORRABLE. INCLUYE OCHO DILATADORES CON TAPA ROSCADA DE ACERO INOXIDABLE Y LOS TRABAJOS DE ALBAÑILERIA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	UND	3,00		
TOTAL VISIBILIDAD					0,00
				SUBTOTAL	0,00
				IVA 16%	0,00
				SUBTOTAL	0,00
				IGTF 3%	0,00
				TOTAL GENERAL	0,00

REFERENCIAS

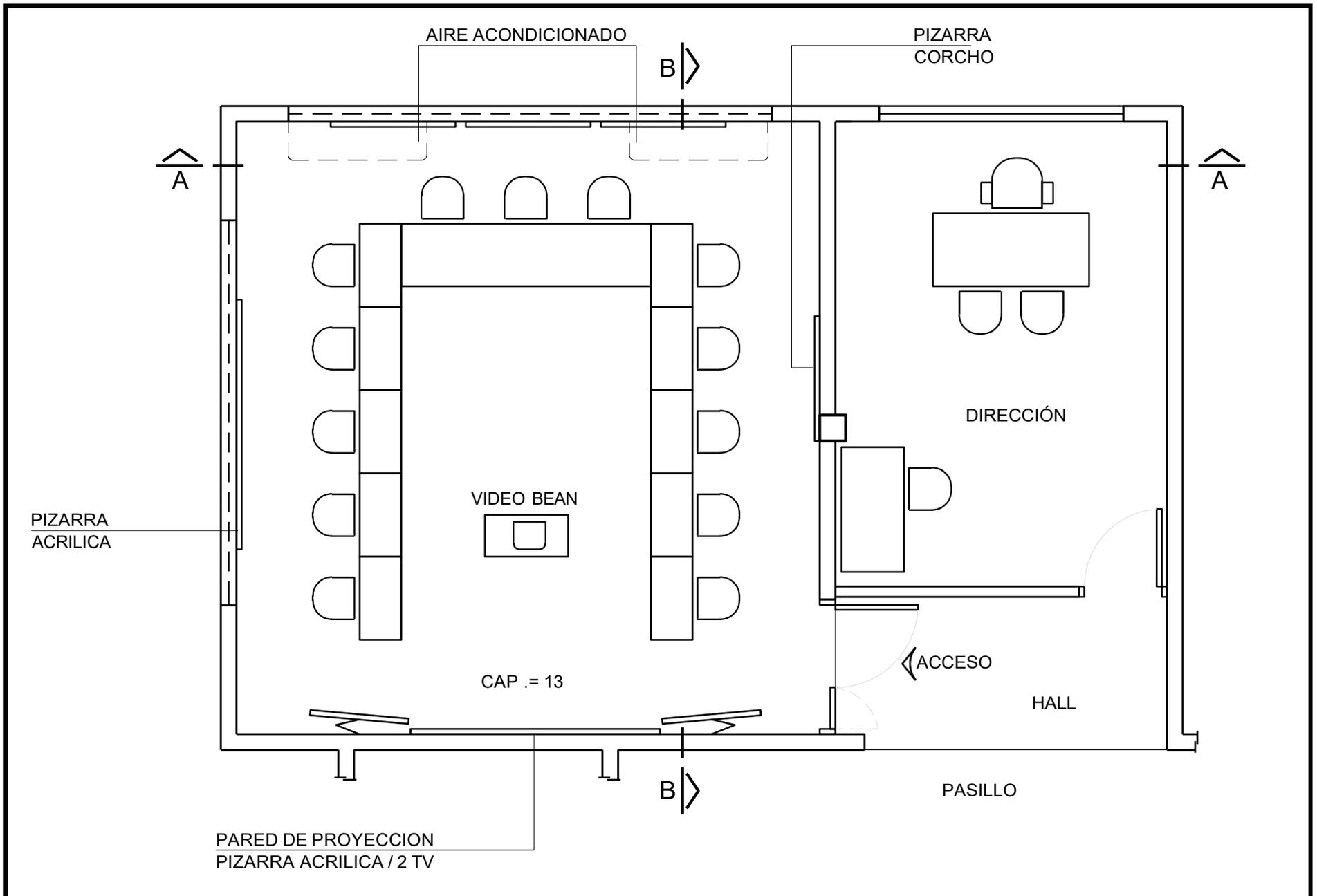


REHABILITACION Y ACONDICIONAMIENTO DE LA SEDE DE PROTECCION CIVIL DE APURE, UBICADA EN EL MUNICIPIO SAN FERNANDO DEL ESTADO APURE.

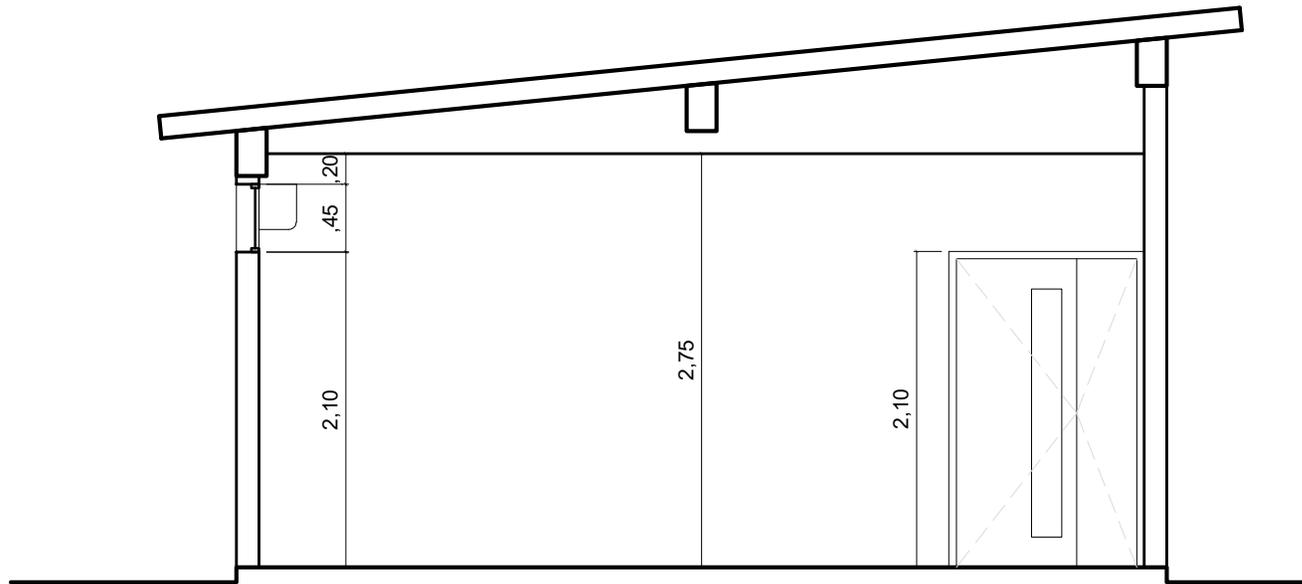
PART.	CODIGO-DESCRIPCION	IMAGEN REFERENCIAL
19	SUMINISTRO DE PUERTA DE MADERA (DOBLE HOJA) ENTAMBORADA ACABADO CON FORMICA O LAMINA DE MELAMINA COLOR CLARO, INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE VISOR CON VIDRIOS, SEGÚN MODELO.	
20	SUMINISTRO DE PUERTA MADERA ENTAMBORADA (SENCILLA) ACABADO CON LAMINA DE MELAMINA COLOR CLARO, SEGÚN MODELO.	
77	SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO (CÁMARAS DE SEGURIDAD) ALIMENTACIÓN POR CABLEADO ELÉCTRICO 110V, DVR 4 CANALES 1080P, 4 CÁMARAS ALÁMBRICAS, DISCO DURO DE 1 TB HDD DE ALMACENAMIENTO. 4 CÁMARAS TIPO BALA A PRUEBA DE AGUA E INTEMPERIE, 720 PÍXELES DE GRABACIÓN EN ALTA DEFINICIÓN, VISIÓN NOCTURNA Y DIURNA, VISIÓN ANGULAR DE 100 GRADOS. CAPTACIÓN DE VISIÓN REMOTA DESDE CELULAR O COMPUTADORA	
79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CON DILATADORES DE ACERO INOXIDABLE) EN PARED DE PLACA ACRÍLICA DE 3 MM DE ESPESOR, PARA LA VISIBILIDAD. DIMENSIONES 0.40 CM DE ALTO POR 0.60 CM DE ANCHO. SEGÚN DISEÑO CON LOGOS DE LAS ORGANIZACIONES CISP - ACNUR. (SEGÚN MODELO)	
80	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PIZARRA ACRILICA DIM= 2,40 X 1,20M CON MARCO DE ALUMINIO. (SEGÚN MODELO)	
81	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PIZARRA DE CORCHO DIM= 2,40 X 1,20M CON MARCO DE ALUMINIO. (SEGÚN MODELO).	
82	SUMINISTRO DE TABLERO ACRÍLICO BORRABLE CON FONDO IMPRESO. FABRICADO EN ACRÍLICO TRANSPARENTE DE 5MM DE ESPESOR CON MEDIDAS DE 1.20M*1.20M, CON DISEÑO IMPRESO UBICADO EN LA PARTE POSTERIOR. CON PERFORACIONES PARA 8 PUNTOS DE FIJACION.	



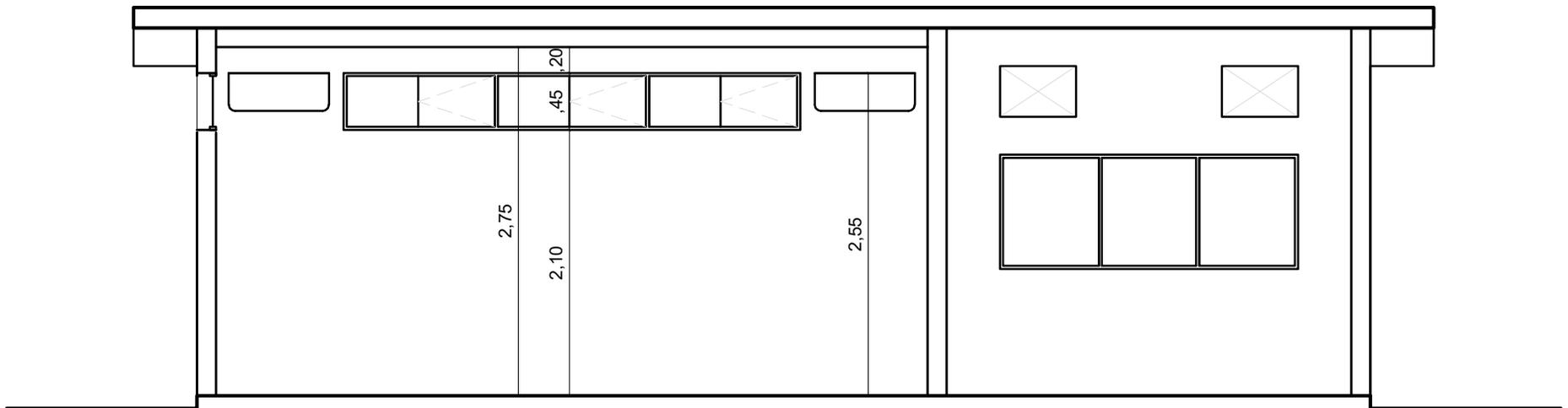
PROYECTO: REHABILITACION SALA SITUACIONAL PROTECCION CIVIL APURE	CONTENIDO: PLANTA DE CONJUNTO	ESCALA 1 - 250	LAMINA L1
	UBICACIÓN: MUNICIPIO SAN FERNANDO DEL ESTADO APURE.	FECHA MAYO 2025	
	COORDENADAS: 7°52'13.2"N 67°28'55.1"W		



PROYECTO: REHABILITACION SALA SITUACIONAL PROTECCION CIVIL APURE	CONTENIDO: SALA SITUACIONAL	ESCALA 1 - 50	LAMINA A1
	UBICACIÓN: MUNICIPIO SAN FERNANDO DEL ESTADO APURE.	FECHA MAYO 2025	
	COORDENADAS: 7°52'13.2"N 67°28'55.1"W		



CORTE A - A



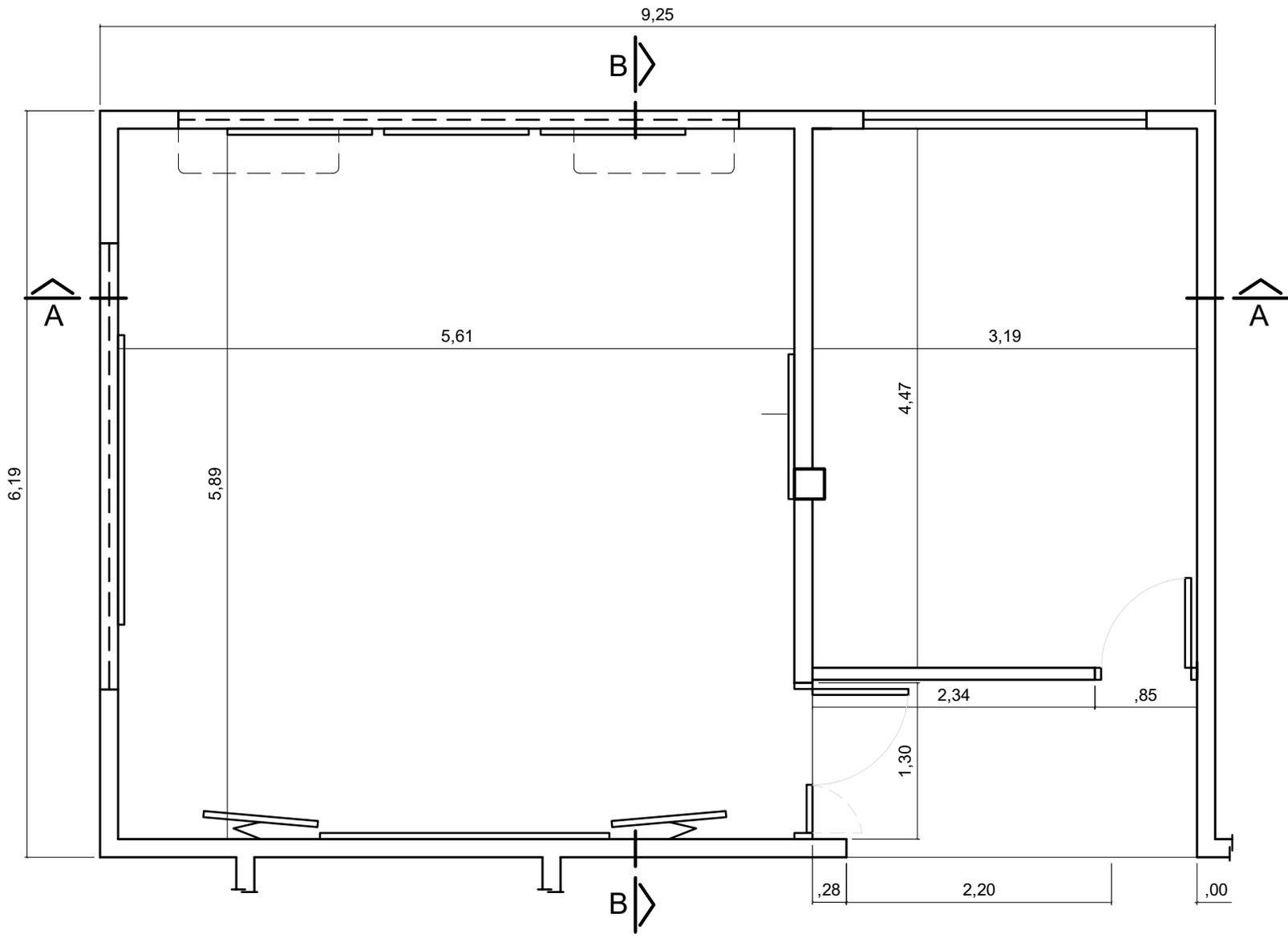
CORTE B - B

PROYECTO:
 REHABILITACION SALA SITUACIONAL
 PROTECCION CIVIL APURE

CONTENIDO: **CORTES**
 UBICACIÓN: MUNICIPIO SAN FERNANDO DEL ESTADO APURE.
 COORDENADAS: 7°52'13.2"N 67°28'55.1"W

ESCALA **1 - 50**
 FECHA **MAYO 2025**

LAMINA
A3



PROYECTO:
 REHABILITACION SALA SITUACIONAL
 PROTECCION CIVIL APURE

CONTENIDO: **SALA SITUACIONAL**
 UBICACIÓN: MUNICIPIO SAN FERNANDO DEL ESTADO APURE.
 COORDENADAS: 7°52'13.2"N 67°28'55.1"W

ESCALA **1 - 50**
 FECHA **MAYO 2025**

LAMINA
A2



VISTA 1

PROYECTO:
REHABILITACION SALA SITUACIONAL
PROTECCION CIVIL APURE

CONTENIDO: **SALA SITUACIONAL**

UBICACIÓN: MUNICIPIO SAN FERNANDO DEL ESTADO APURE.

COORDENADAS: 7°52'13.2"N 67°28'55.1"W

ESCALA **s/esc**

FECHA **MAYO 2025**

LAMINA

R1



VISTA 2

PROYECTO:
 REHABILITACION SALA SITUACIONAL
 PROTECCION CIVIL APURE

CONTENIDO: **SALA SITUACIONAL**

UBICACIÓN: MUNICIPIO SAN FERNANDO DEL ESTADO APURE.

COORDENADAS: 7°52'13.2"N 67°28'55.1"W

ESCALA **s/esc**

FECHA **MAYO 2025**

LAMINA

R2

OTROS ASPECTOS A CONSIDERAR:

Para participar en el proceso, al presentar su oferta, el proveedor deberá aceptar íntegramente y sin reservas estas instrucciones, como única base de este procedimiento de compras. En caso de tener condiciones de venta propias previamente establecidas, deberá renunciar a ellas y sujetarse a las que a continuación se detallan.

Los proveedores deben examinar atentamente las presentes instrucciones y especificaciones contenidas en este expediente de compras. Se rechazarán las ofertas que no contengan toda la información y documentación exigidas dentro del plazo especificado. No se tendrá en cuenta ninguna reserva expresada en la oferta con respecto al expediente de compras; toda reserva podrá dar lugar a la desestimación inmediata de la oferta, que no pasará a las fases siguientes de evaluación.

1. GARANTÍAS:

- Garantía de obra: Tiempo mínimo 12 meses.
- Pólizas requeridas: Con el objeto de respaldar el cumplimiento de las obligaciones por la celebración y ejecución del contrato, el proveedor deberá considerar en su oferta la obligación de constituir garantías a favor de la oficina del COMITATO INTERNAZIONALE PER LO SVILUPPO DEI POPOLI - CISP, expedidas por una compañía de seguros legalmente constituida en la República Bolivariana de Venezuela, cuya póliza matriz se encuentre aprobada por la Superintendencia de Seguros con los siguientes amparos, cobertura y vigencia:

a. CATASTROFES

Su objeto es proteger a la organización en caso de presentarse pérdidas o daños por incendio, rayos, inundaciones, tormentas o cualquier otro riesgo natural durante la ejecución de la obra.

- Valor asegurado 100% del monto del contrato.
- Vigencia periodo de duración del contrato.

b. SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES

Su objeto es proteger a la administración en caso de presentarse incumplimiento en el pago de las obligaciones laborales del personal utilizado en la ejecución de la obra.

- Valor asegurado 10% de los salarios + prestaciones sociales y todos los beneficios de ley.
- Vigencia 12 meses

c. FIEL CUMPLIMIENTO

Con el amparo de este riesgo, se busca asegurar el cumplimiento del objeto del contrato, de acuerdo, con los términos, condiciones y especificaciones acordadas. Esta garantía se hace exigible cuando se falla con las obligaciones, sea llevada a cabo de manera imperfecta, o haya demora en la ejecución de las obras por parte del contratista.

Esta tiene una cobertura amplia y amparar la estabilidad de la obra construida, riesgo que debe cubrir desde la entrega de la obra a la entidad y, más concretamente, a partir de la liquidación del contrato. Si bien el contratista culminó la obra, en el momento mismo de la entrega se debe garantizar a la entidad la estabilidad de la misma y la calidad de su funcionamiento.

- Valor asegurado 20% del valor del contrato
- Vigencia periodo de duración del contrato más 12 meses

d. PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

El contratista deberá emitir una póliza de responsabilidad civil extracontractual frente a terceros.

- Valor asegurado 15% del valor del contrato
- Vigencia periodo de duración del contrato más 6 meses

2. FORMA DE PAGO:

- Se requiere pagos contra avance de obra.
- La empresa debe poseer cuenta bancaria internacional a nombre propio, de ser elegido, sin excepción, el pago se realizará por transferencia internacional en divisa a la cuenta bancaria internacional A NOMBRE DE LA EMPRESA QUE FACTURA.
- El proveedor deberá respetar y mantener vigente su cotización (estructura de precios) durante la vigencia del contrato, salvo que se hayan acordado cambios de mutuo acuerdo.

3. INSPECCIÓN AL SITIO DE LA OBRA:

Para ser considerado en el proceso, debe acudir al sitio de la obra el día 06 de octubre de 2025, a las 10:00 am (hora local Venezuela), a una visita para la inspección previa al presupuesto y aclaratoria de dudas.

4. FACTURA FISCAL: De ser seleccionados la factura deberá cumplir con los requisitos fiscales en Venezuela y su desglose en divisas.

5. TIEMPO DE EJECUCIÓN: Aproximadamente dos (2) meses.

6. ESPECIFICACIONES GENERALES DE LOS SERVICIOS A OFRECER

- Los servicios ofertados deben coincidir claramente con las especificaciones expresadas en el expediente, con el propósito de facilitar el análisis de la oferta se requiere que el proveedor envíe su propuesta, en el mismo orden indicado en el anexo 2. ACTIVIDADES A EJECUTAR POR PARTIDAS. Cada ítem debe cotizarse por separado. En caso de no cotizar algún ítem, mantenerlo en la lista y colocar valor cero.
- **En caso de ser elegido, las cantidades de la orden de compra podrán variar con respecto a la solicitud de cotización.**

7. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS: Conjunto con los presupuestos deben presentar el análisis de precios unitarios de cada partida solicitada.

8. PLAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

- Las ofertas deberán presentarse a más tardar el 13 de octubre de 2025. Cualquier proveedor podrá solicitar aclaraciones antes de la presentación de la oferta escribiendo al correo electrónico, la respuesta a las aclaraciones será difundida por el mismo medio a todos los interesados en participar, las cuales deberán hacerse por escrito a los correos: mesa@cisp-ngo.org; rene.gonzalez@cisp-ngo.org; cinthia.gallo@cisp-ngo.org y se recibirán sólo hasta el 07 de octubre de 2025. Las respuestas de aclaratorias se realizarán hasta el 09 de octubre de 2025.
- El hecho de solicitar una oferta a un proveedor no implica ninguna obligación de aceptación, CISP se reserva el derecho de cancelar el proceso o rechazar las ofertas recibidas antes del cierre del proceso, en este caso, será comunicado a cada proveedor participante.

9. PARTICIPACIÓN: El proceso está abierto a todas las personas naturales, jurídicas, individualmente o en una asociación (consorcio) con personalidad jurídica en la República Bolivariana de Venezuela.

10. TIPO DE CONTRATO: El tipo de contrato es de obras.

11. MONEDA: Las ofertas se deberán presentar en Dólares Americanos, la cual será la moneda en cuenta o de referencia.

12. **PERÍODO DE VALIDEZ:** Las ofertas presentadas deberán tener como mínimo un plazo de validez de 30 días continuos, en virtud de la duración de nuestros procesos internos.
13. **PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS:**
- Al presentar sus ofertas, los proveedores deben seguir todas las instrucciones aquí dadas. Se podrá rechazar toda oferta que no se presente con la información y documentación requeridas dentro del plazo especificado. (tome en cuenta el anexo 1. LISTADO PARA ENTREGA DE OFERTA)
 - La oferta presentada debe indicar claramente las condiciones de venta: a) Condiciones de Pago. c) Disponibilidad inmediata d) Documentación e) Mantenimiento f) Se deberá incluir cualquier otro elemento que considere para la correcta valoración de la oferta, ya que no podrá realizar modificaciones posteriores a la oferta una vez presentada.
 - Los precios ofrecidos deben incluir los impuestos, tasas o contribuciones de orden nacional en el caso del IGTF solo aplicar si es contribuyente ESPECIAL.
14. **CONTENIDO DE LAS OFERTAS:**
- Los proveedores deberán enviar sus ofertas, a los correos electrónicos:
mesa@cisp-ngo.org; rene.gonzalez@cisp-ngo.org; cinthia.gallo@cisp-ngo.org
 - indicando en el ASUNTO:
CISP VENEZUELA – SALA SITUACIONAL PC APURE
Cada oferta que se presenta debe contener los siguientes documentos en formato PDF:
 - a. Personas Naturales: Registro de Información Fiscal vigente, cédula de identidad, documento de la firma personal y constancia de **experiencia en obras**.
 - b. Personas Jurídicas: Registro de Información Fiscal vigente; documento de identidad del (los) Representante (s) Legal (es); Registro de comercio, actas de asambleas en caso de modificaciones; **Brochur empresarial**.
 - c. Oferta financiera.
 - d. Oferta técnica (Incluyendo memoria descriptiva y cronograma de trabajo)
 - e. Análisis de precios unitarios.
15. **COSTES DE PREPARACIÓN DE LAS OFERTAS:** Los costes en que incurra el proveedor para preparar y presentar su oferta no serán reembolsables y correrán a su cargo.
16. **EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:** Todas las propuestas serán evaluadas técnicamente y las que cumplan con las especificaciones requeridas serán declaradas técnicamente conformes y continuarán el proceso de selección y serán adjudicados conforme a la oferta económicamente más favorable.
17. **FIRMA DEL CONTRATO Y GARANTÍA DE EJECUCIÓN:** El proveedor seleccionado será informado de la decisión y contactado para el proceso de firma del contrato, al momento de la notificación de la adjudicación del contrato, podrá ser solicitada al proveedor presentar documentación original para vista, confrontación y devolución. Luego de suscrito el contrato, sólo podrá ser modificado mediante acuerdo escrito firmado por ambas partes.
18. **ANULACIÓN DEL PROCESO:** La anulación puede producirse en los siguientes casos:
- Cuando el proceso haya quedado desierto, es decir, cuando no se haya recibido ninguna oferta o ninguna de las recibidas merezca ser seleccionada desde el punto de vista cualitativo o económico;
 - Cuando circunstancias excepcionales o de fuerza mayor hagan imposible la ejecución normal del proceso de selección del servicio;

- En ningún caso podrá serle atribuida al Órgano de Contratación responsabilidad por cualquier daño ocasionado o relacionado en cualquier modo con la anulación del presente proceso.
19. **PROTECCIÓN DE DATOS:** Se les garantiza a los proveedores que la información suministrada por ellos, así como la documentación anexa será utilizada únicamente a efectos del presente proceso de compra y finalmente a la suscripción del contrato del (los) proveedor (es) seleccionado (s) y que en ningún caso se le dará un fin distinto al mismo.